

Zverejnenie

zámeru priameho predaja majetku obce Kráľovičove Kračany č. 01/2017

Obec Kráľovičove Kračany v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a v zmysle uznesenia OZ Kráľovičove Kračany č. 5.11/2017 OZ zo dňa 22.06.2017 ponúka na predaj majetok obce priamym predajom.

A/ Predmet predaja:

Predaj časti pozemku v Kráľovičových Kračanoch, k. ú. Jastrabie Kračany, parcela č. 371/27 – trvalý trávnatý porast vo výmere 1435 m² zapísaného na liste vlastníctva č. 646 ako parcela registra „C“, kde je obec spoluvlastníkom v podiely 29/40, t. j. 1040 m².

Spoluvlastník pozemku sa zriekol predkupného práva v prospech obce Kráľovičove Kračany

Minimálna kúpna cena za pozemok je 8,00 Eur/m².

B/ Lehota a miesto odovzdania cenových ponúk:

Ponuky je potrebné **doručiť** do **31.07.2017 do 12:00 hod.** na adresu: Obec Kráľovičove Kračany č. 109, 930 03 Kráľovičove Kračany v zalepenej obálke s označením: „Predaj pozemku – Jastrabie Kračany - NEOTVÁRAŤ“.

Obálky s cenovými ponukami sa budú otvárať a cenové ponuky vyhodnocovať dňa 06. 07. 2017 o 19:00 hod. na Obecnom úrade Kráľovičove Kračany. Otváranie obálok je neverejné.

C/ Cenová ponuka musí obsahovať:

a/ identifikačné údaje záujemcu /meno a priezvisko, rodné meno, rodné číslo, trvalý pobyt, IČO, názov firmy/

b/ identifikáciu predmetu kúpy

c/ účel využitia nehnuteľností,

d/ cenovú ponuku za nehnuteľnosť, ktorá nemôže byť nižšia ako stanovená najnižšia východisková cena,

e/ čestné vyhlásenie záujemcu, že nie je fyzickou osobou podľa § 9a, ods. 6, alebo právnickou osobou podľa § 9a, ods. 7 zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskor. predpisov. V prípade, že je záujemca ženatý/vydatá, potrebné je predložiť aj súhlas manželky /manžela,

f/ vyhlásenie záujemcu o použití osobných údajov podľa § 7 zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov, v prípade, že je záujemca ženatý / vydatá, potrebné je predložiť aj súhlas manželky / manžela.

g/ vyhlásenie záujemcu, že v prípade úspešnosti jeho predloženej cenovej ponuky a po schválení predaja nehnuteľností obecným zastupiteľstvom, že bude znášať náklady spojené s prevodom nehnuteľností (t.j. náklady na vypracovanie znaleckého posudku a správny poplatok z návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností) a zároveň prehlási, že uzatvorí s obcou Kráľovičove Kračany do 5 dní od doručenie výzvy Kúpnu zmluvu.

D/ Ďalšie podmienky predaja, upozornenia

- 1) Každý záujemca môže podať len jednu ponuku. Záujemcovi, ktorý podal viac ako jednu ponuku, tieto ponuky nebudú zaradené do vyhodnotenia, ale budú vrátené záujemcovi neotvorené.
- 2) Ponuky, ktoré budú doručené po lehote na predloženie ponúk sa vrátia záujemcovi neotvorené.
- 3) Cenové ponuky, ktoré nebudú spĺňať požadované náležitosti, budú vylúčené z procesu hodnotenia.
- 4) Obec Kráľovičove Kračany si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky predložené ponuky, prípadne priamy predaj zrušiť.
- 5) Nehnuteľnosti budú odpredané záujemcovi, ktorý predloží v porovnaní s ostatnými záujemcami najvyššiu cenovú ponuku.
- 6) Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na zverejnenom priamom predaji majetku obce.
- 7) Obec Kráľovičove Kračany nie je platiteľom DPH.
- 8) Bližšie informácie o ponúkanej nehnuteľnosti Vám poskytnú na Obecnom úrade Kráľovičove Kračany, č. 109, kontaktná osoba: Zuzana Sidóová- tel.: 031/ 551 41 29,
e-mail: kral.kracany@nexta.sk

Uvedené oznámenie je uverejnené na úradnej tabuli obce Kráľovičove Kračany a na internetovej stránke obce: www.kralovicovekracany.ocu.sk od 26. 06. 2017 do 31. 07. 2017, na základe uznesenia OZ Kráľovičove Kračany č. 5.11/2017/OZ zo dňa 22.06.2017.

Kráľovičove Kračany, 26. 07. 2017

starostka obce

Jana Gányovicsová

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

Titul, meno, priezvisko:

narodený/á:

rodné číslo:

trvale bytom:

týmto

č e s t n e v y h l a s u j e m , že nie som osobou uvedenou v § 9a ods. 6 Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, t.j. nie som:

- a) starostom obce Kráľovičove Kračany
- b) poslancom Obecného zastupiteľstva obce Kráľovičove Kračany
- c) štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej obcou Kráľovičove Kračany
- d) zamestnancom obce Kráľovičove Kračany
- e) hlavným kontrolórom obce Kráľovičove Kračany
- f) blízkou osobou¹⁾ osôb uvedených v písmenách a) až f) tohto čestného vyhlásenia.

Zároveň vyhlasujem, že tieto údaje sú pravdivé a úplné. Som si vedomý/á právnych následkov nepravdivého čestného vyhlásenia v zmysle Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Toto čestné vyhlásenie som vykonal/a dobrovoľne a s plnou zodpovednosťou pre potreby obce Kráľovičove Kračany a je súčasťou cenovej ponuky predloženej na základe zverejneného zámeru priameho predaja majetku obce Kráľovičove Kračany č. 02/2016.

V Kráľovičove Kračany, dňa overený
podpis * Nehodiace sa preškrtnúť!

Poznámka: 1) V zmysle § 116 Občianskeho zákonníka (zák. č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov) blízkou osobou je príbuzný v priamom rade, súrodenec a manžel; iné osoby v pomere rodinnom alebo obdobnom sa pokladajú za osoby sebe navzájom blízke, ak by ujmu, ktorú utrpela jedna z nich, druhá dôvodne pociťovala ako vlastnú ujmu.

ČESTNÉ VYHLÁSENIE Titul, meno, priezvisko:

narodený/á:.....

rodné

číslo:.....trvale

bytom:.....

týmto

č e s t n e v y h l a s u j e m ,

že v prípade víťaznej cenovej ponuky zámeru obce Kráľovičove Kračany – priamy predaj majetku č. 01/2017 budem znášať náklady spojené s prevodom nehnuteľností uvedené v časti C/bod g).

Zároveň vyhlasujem, že tieto údaje sú pravdivé a úplné. Som si vedomý/á právnych následkov nepravdivého čestného vyhlásenia v zmysle Zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

Toto čestné vyhlásenie som vykonal/a dobrovoľne a s plnou zodpovednosťou pre potreby obce Kráľovičove Kračany a je súčasťou cenovej ponuky predloženej na základe zverejneného zámeru priameho predaja majetku obce Kráľovičove Kračany č. 01/2017.

V dňa overený podpis

VYHLÁSENIE

ZÁUJEMCU O PRIAMY PREDAJ MAJETKU obce Kráľovičove Kračany podľa Zákona NR SR č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov

Dole podpísaný/á (titul, meno a priezvisko) rodné
priezvisko: narodený/á dňa rodné číslo:
....., trvale bytom:..... telefonický kontakt
.....

týmto udeľujem súhlas

Obci Kráľovičove Kračany so sídlom Kráľovičove Kračany č. 109, 930 03 Kráľovičove Kračany, IČO: 00 305 529, na spracovanie mojich osobných údajov: meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, rodné číslo, trvalý pobyt, stav a telefónne číslo, ktoré som uviedol/a v cenovej ponuke predloženej na základe zverejneného zámeru priameho predaja majetku Kráľovičove Kračany č. 01/2017. Beriem na vedomie, že tento súhlas je možné odvolať iba písomne.

V, dňa..... podpis záujemcu